

## Vispārīgie dati

### AR rasējumu saraksts

Nr. p.k.	Lapas nosaukums	Marka	Mērogs
1.	Vispārīgie dati	AR-1	B/M
2.	Gala fasāde A-B, pagalma fasāde 5-1	AR-2	1:100
3.	Gala fasāde B-A, pagalma fasāde 1-5	AR-3	1:100
4.	Pagraba stāva plāns. Fragments A. Mezgli "C2" un "Pg"	AR-4	1:100
5.	Pagraba stāva plāns. Fragments B. Mezgls "C1"	AR-5	1:100
6.	1. stāva plāns. Fragments A. Mezgli "S1", "S2" un "S3"	AR-6	1:100
7.	1. stāva plāns. Fragments B	AR-7	1:100
8.	2-5. tipveida stāva plāns. Fragments A. Mezgls "L1"	AR-8	1:100
9.	2-5. tipveida stāva plāns. Fragments B	AR-9	1:100
10.	Jumta plāns. Fragments A. Mezgls "J-1"	AR-10	1:100
11.	Jumta plāns. Fragments B	AR-11	1:100
12.	Griezums A-A un B-B	AR-12	1:100
13.	Fasādes atjaunošanas shēma 1	AR-13	1:200
14.	Fasādes atjaunošanas shēma 2	AR-14	1:200
15.	Mezgls "Jm-1" un "L2"	AR-15	1:10
16.	Mezgls "P1" un "P2"	AR-16	1:10
17.	Mezgls "JL-1"	AR-17	1:10
18.	Kāpņu telpas apdare	AR-18	1:100
19.	Durvju, pagraba restu un jumta lūkas specifikācija	AR-19	1:50
20.	Logu un vitrīnu specifikācija 1	AR-20	1:50
21.	Logu specifikācija 2	AR-21	1:50
22.	Palodžu un papildelementu specifikācija	AR-22	1:50
23.	Materiālu aprēķini	AR-23	B/M
24.	Plaisu aizdarīšanas un pastiprināšanas principiālais risinājums mūrī	AR-24	1:20
25.	Lievenis	AR-25	1:20

### Tehniski ekonomiskie rādītāji

1. Zemesgabala kadastra Nr.	0500 001 1417
2. Zemesgabala platība	2744 m <sup>2</sup>
3. Ēkas kadastra apzīmējums	0500 001 1417 001
4. Apbūves laukums	885.5 m <sup>2</sup>
5. Būvtilpums	11625.0 m <sup>3</sup>
6. Būves kopēja platība	3223.0 m <sup>2</sup>
7. Stāva augstums	2.50 - 2.60 m
8. Virszemes stāvu skaits	5
9. Pazemes stāvu skaits	1
10. Ēku grupās	II
11. Ugunsdrošības lietošanas veids (pēc LBN 201-15)	I
12. Ēkas ugunsdrošības pakāpe	U2a
13. Ēkas lietošanas veids	1122 ( Triju vai vairāku dzīvokļu mājas )

### Piezīmes:

- Paskaidrojuma raksts izstrādāts, pamatojoties uz pasūtītāja doto tehnisko specifikāciju (projektēšanas uzdevumu) un latvijas republikas likumdošanas prasībām.
- Izmēri doti metros.
- Visus izmērus precizēt uz vietas.
- Par nosacīto atzīmi ±0.00 pieņemts ēkas 1. stāva tīrās grīdas līmenis.
- Rasējumu nedrīkst mērīt, jāvadās pēc rakstītajiem izmēriem.
- Neskaidrību vai šaubu gadījumā vērsties pie būvprojekta autoriem.
- Visi izmēri un piesaistes precizējami būvē.
- Būvuzņēmējam jāizstrādā visu arhitektūras elementu un mezglu darba rasējumi, kas jāaskaņo ar projekta arhitektu un būvniecības ierosinātāju.
- Sastādot būvdarbu tāmi, jāaplūko būvprojekta dokumentācija kopumā, ne tikai materiālu specifikācijas.
- Projekta lapās un specifikācijās norādīti provizorisks darbu un apjomu materiāli un izmēri, kādus varēja konstatēt projektēšanas gaitā. Darbu realizācijas gaitā izmēri un apjomi var mainīties. Izmēru un apjomu iespējamām svārstībām jābūt ietvertām būvniecības tāmē.
- Visus projektā norādītos materiālus iespējams aizstāt ar citiem ekvivalentiem, latvijā sertificētiem, tehniskajā un estētiskajā ziņā līdzvērtīgiem vai labākiem materiāliem. Materiālu vai izstrādājumu nomaiņa saskaņojama ar projekta izstrādātāju un būvniecības ierosinātāju.
- Pirms materiālu un konstrukciju pasūtīšanas un izgatavošanas veikt visu izmēru un piesaistu kontrolizmērījumus objektā.
- Montāžas darbi un pārbaude veicama saskaņā ar būvnormatīviem, kā arī ievērojot materiālu un iekārtu piegādātājfirmu tehniskos norādījumus.
- Darbu izpildes gaitā jāievēro drošības tehnikas noteikumi, būvdarbu tehnoloģiskie noteikumi, materiālu izgatavotāju prasības darbu veikšanai, kā arī visi projekta daļās un sadaļās dotie norādījumi.
- Visas atkāpes no rasējumiem un izmaiņas jāaskaņo ar būvprojekta autoriem.
- Šie nosacījumi attiecas uz visām lapām šajā sējumā.

### Izmantotie būvnormatīvi

- LBN 202-18 "Būvniecības ieceres dokumentācijas noformēšana".
- LBN 200-21 "Būvju vispārīgo prasību būvnormatīvs".
- LBN 201-15 "Būvju ugunsdrošība".
- LBN 002-19 "Ēku norobežojošo konstrukciju siltumtehnika".
- MK noteikumi Nr. 500 "Vispārīgie būvnoteikumi".
- MK noteikumi Nr. 326 "Būvju klasifikācijas noteikumi".
- MK noteikumi Nr. 529 "Ēku būvnoteikumi".

 <b>SIA "Taikin Build"</b> Reģ.Nr.40103363223 Būvkomersanta reģ.Nr.16292 Jur.adrese: Stiklu iela 16, Daugavpils e-pasts: taikin.build@gmail.com	Pasūtītājs: SIA "DMP" Reģ. Nr. 41503067922 18. novembra iela 37A, Daugavpils		Pasūtījuma Nr. 07/2025		
	Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Kandavas ielā 4A, Daugavpils energoefektivitātes paaugstināšana				
AMATA NOSAUKUMS	VĀRDS, UZVĀRDS	PARAKSTS	DATUMS	Vispārīgie dati	
Buvproj.dalas.vad.	A. Melderis		05.2025		
Izstrādāja	R. Kleimenovs		05.2025	ARHĪVA REĢISTRĀCIJAS NR.	RASĒJUMA MARKA
				07/2025	AR
				STADIJA	MĒROGS
				BP	1:100
				LAPA	LAPAS Nr.
				1	25